



*Soziale Dienstleistungen mit Herz!*

## ***Seniorenzentrum Grünwinkel***

*Ein attraktives Zuhause zum Wohlfühlen*



## Willkommen im Seniorenzentrum Grünwinkel

### Ein schönes und sicheres Zuhause für ältere Menschen

Im Februar 2007 wurde mit dem Bau des neuen AWO Seniorenzentrums in der Hopfenstraße in Grünwinkel begonnen, das seit Frühjahr 2008 älteren Menschen ein neues, komfortables und sicheres Zuhause bietet.

Auf dem Areal des ehemaligen Hofguts Grünwinkel, besser bekannt als das Firmengelände der Karlsruher Brauerei Moninger, entstand an der Hopfenstraße auf einer Fläche von 3.600 m<sup>2</sup> ein modernes Pflegeheim mit 72 Pflegeplätzen sowie 11 hochwertige Wohnstiftapartements.

Der Standort, mitten im Grünen, umgeben von schönem altem Baumbestand, bietet viel Ruhe und Erholung. Die gute Verkehrsanbindung mit Bushaltestelle vor der Haustür und die kurzen Wege zum nahe gelegenen Erholungsgebiet an der Alb unterstreichen die Attraktivität des neuen Seniorenzentrums. In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Banken sowie eine Gaststätte, die badische Spezialitäten bietet.

Die hellen und lichtdurchfluteten Gemeinschaftsräume schaffen eine offene und freundliche Atmosphäre und laden zum Verweilen ein. Eine großzügige Eingangshalle dient als Plattform für geselliges Beisammensein und Veranstaltungen. In einem speziell dafür eingerichteten Bereich kann rund um die Uhr das Internet genutzt werden. Therapie- und Aufenthaltsbereiche befinden sich auf jeder Etage. Die großzügig gestalteten Außenanlagen sowie große Etagenbalkone bieten viele Aufenthaltsmöglichkeiten im Freien und gleichzeitig Nischen der Ruhe und des Rückzugs.



Um die Hausbewohner in das örtliche Geschehen einzubeziehen, werden nach Möglichkeit auch die ortsansässigen Vereine eingebunden werden.

Im großen und modern gestalteten Restaurantbereich können die Seniorinnen und Senioren ein reichhaltiges Frühstück/Frühstücksbuffet, mehrere Menüangebote zum Mittagessen, Nachmittagscafé sowie wohlschmeckende Angebote zum Abendessen genießen. Natürlich wird auch spezielle Diätkost angeboten.

Mit dem neuen Seniorenzentrum Grünwinkel ergänzt und bereichert die AWO Karlsruhe ihr bereits heute sehr vielfichtiges Angebot für Seniorinnen und Senioren um ein modernes und hochwertig ausgestattetes Haus mit vielfältigen Pflege-, Betreuungs- und Serviceangeboten.

### Sicherheit – rund um die Uhr!

Im Erdgeschoss des Seniorenzentrums Grünwinkel befinden sich Räume für die Mobile Pflege und Betreuung, den ambulanten AWO Pflege- und Betreuungsdienst. Unsere erfahrenen Pflegefachkräfte sind rund um die Uhr erreichbar und werden von ihrem neuen Standort aus unsere Kundinnen und Kunden im ganzen Stadtgebiet pflegen und betreuen.

Neben der Betreuung des 24-Stunden-Notrufs für die Hausbewohner/-innen des Penthouse-Geschosses übernehmen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des AWO Pflegedienstes auf Wunsch auch die ambulante Pflege (Grund- und Behandlungspflege nach ärztlicher Verordnung) der Penthouse-Bewohnerinnen und Bewohner und erledigen, entsprechend dem individuellen Bedarf, Hilfen im Haushalt (Wohnungsreinigung, Einkaufsservice etc.), Mahlzeitservice (Essen serviert in der Wohnung) sowie Begleitservices (zu Ärzten, Behörden, usw.).

In unmittelbarer Nachbarschaft des Seniorenzentrums entsteht eine Seniorenwohnanlage mit 32 Eigentumswohnungen (Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen), die Ende 2008 in Betrieb genommen werden kann. Die Betreuung dieser Seniorenwohnungen wird ebenfalls durch den Pflegedienst der AWO erfolgen.



## Individuelle Pflege und Betreuung

Die Wahrung der Würde und die Selbstbestimmung der Menschen – das ist der oberste Grundsatz unserer Pflegekonzeption. Der Erhalt der Selbständigkeit hat dabei Priorität.

Aktivierende und ganzheitliche Pflege und Betreuung, die sich an den individuellen Bedarfen und Bedürfnissen der Seniorinnen und Senioren orientiert, fördert die Wiedererlangung der körperlichen und geistigen Leistungsfähigkeit.

In unserem neuen Haus in Grünwinkel werden unsere Bewohnerinnen und Bewohner, wie in allen anderen Seniorenzentren der AWO Karlsruhe, von qualifiziertem und freundlichem Fachpersonal betreut werden. Die Qualität der Pflege wird über geschultes Personal und ein professionelles Qualitätsmanagementsystem sichergestellt.

Einer unserer Schwerpunkte ist die fachgerechte Betreuung von Menschen, die an Demenz erkrankt sind.

Die 48 Einzelzimmer (24m<sup>2</sup>) und 12 Doppelzimmer (29m<sup>2</sup>), alle mit Dusche und WC, sind modern und geschmackvoll möbliert und mit einem modernen Pflegebett ausgestattet. Gerne können aber auch eigene Möbelstücke mitgebracht und die Zimmer individuell gestaltet werden. Telefon-/Internetanschlüsse sowie Sat-TV und Radioanschlüsse sind in jedem Zimmer vorhanden.

Neben den vielfältigen Pflege- und Betreuungsleistungen wird ein abwechslungsreiches Programm angeboten – von verschiedenen jahreszeitlichen Feiern, Feste zu besonderen Anlässen, Gymnastik, Gedächtnistraining, Spaziergänge, Ausflüge bis hin zu Veranstaltungen (Theater- und Musikaufführungen etc.).

Eine begrenzte Zahl an Kurzzeitpflegeplätzen ist für den vorübergehenden Aufenthalt vorgesehen.



## Die Angebote des Pflegeheims auf einen Blick

- Wohnen in 48 Einzel- und 12 Doppelzimmern
- Vollverpflegung (Wahlessen)
- Umfassende pflegerische Versorgung rund um die Uhr
- Die freie Arztwahl ist selbstverständlich
- Zimmerreinigung und Wäschepflege
- Freizeitangebote und Veranstaltungen
- Vielfältige psychosoziale und therapeutische Angebote
- Besondere Betreuungsangebote für an Demenz erkrankten Menschen
- Kurzzeit- bzw. Verhinderungspflege
- Internet- und Satellitenanschluss in jedem Zimmer

## Wer übernimmt die Kosten?

Die Kosten für die Pflege werden je nach Pflegestufe zu einem großen Teil von den Pflegekassen übernommen.

Um eine Pflegestufe zu erhalten muss zunächst der Grad der Hilfsbedürftigkeit festgestellt werden. Hierzu muss ein entsprechender „Antrag zur Feststellung der Pflegebedürftigkeit“ bei der zuständigen Pflegeversicherung gestellt werden.

Ein Gutachter des medizinischen Dienstes der Krankenkassen (MDK) entscheidet im Rahmen eines persönlichen Gesprächs über den notwendigen Pflegebedarf und nimmt dann entsprechend die Einordnung in eine Pflegestufe vor.

Derzeit übernimmt die gesetzliche Pflegeversicherung bei der Betreuung im Pflegeheim die Kosten in Höhe von:

Pflegestufe I	1.023 EUR
Pflegestufe II	1.279 EUR
Pflegestufe III	1.423 EUR
Härfefälle	1.688 EUR

Bei der Finanzierung des verbleibenden Eigenanteils beteiligt sich gegebenenfalls auch das Sozialamt. Alle Leistungen werden vertraglich geregelt.

Falls Sie weitere Informationen wünschen, beraten wir Sie gerne.

Nähere und detaillierte Informationen zu den einzelnen Zuzahlungen in unserem neuen Haus können Sie gerne auf Anfrage erhalten.

**Wohnen mit Service – selbständig und unabhängig!**

Im Penthouse-Geschoss des Gebäudes, der „Wohnstift-Etage“, befinden sich 11 sehr hochwertig ausgestattete Ein-, Zwei- und Drei-Zimmer-Appartement zwischen 35 m<sup>2</sup> und 75 m<sup>2</sup>, mit Küche und teilweise mit Balkon. Die Integration der Wohnungen in das Seniorenzentrum ermöglicht, dass Sie alle Gemeinschaftsräume des Hauses und das Restaurant problemlos erreichen können. Selbstverständlich können Sie jederzeit auch an den Gemeinschaftsveranstaltungen des Hauses (Konzerte, Lesungen, etc.) teilnehmen.

Dem Grundsatz „Selbständig und Sicher leben“ entsprechend, können Seniorinnen und Senioren – gerne auch Paare – ein Appartement mit Grundservice mieten. Dieser Grundservice wird über eine Service-Pauschale abgegolten. Diese beträgt für Einzelpersonen 120 EUR, für Paare 135 EUR.

Unsere Ansprechpartnerinnen und -partner helfen Ihnen bei den kleinen Problemen des Alltags und beraten Sie gerne, wenn Sie Hilfe in schwierigen Situationen benötigen.

Die Kosten der pflegerischen Hilfen übernimmt bei Vorliegen einer Pflegestufe teilweise die Pflegeversicherung. Alle Appartements sind mit einer professionellen Notrufanlage ausgestattet. Ein 24-Stunden-Notruf-System ist sichergestellt und Bestandteil der Grundleistung.

Der tägliche persönliche Kontakt und das Wissen, im Notfall unverzüglich kompetente Hilfe zu erhalten, geben Sicherheit und das Gefühl, nicht alleine zu sein.

**Die Wohnungsausstattung im Überblick:**

- Hochwertige Massivparkettböden
- Küchenzeile mit Kühlschrank, Elektroherd, Spüle, Spülmaschine und Schrank
- Hochwertig ausgestattetes, barrierefreies Badezimmer mit bodengleicher Dusche, unterfahrbarem Waschbecken, großflächigem Spiegel und Haltegriffen
- Telefon- und Internetanschluss, Satellitenanschluss für TV und Rundfunk
- Notrufanlage
- Kellerbox/Abstellraum
- Gemeinschaftseinrichtungen des Seniorenzentrums wie z.B. Waschmaschinenraum, Aufenthaltsbereiche und Gemeinschaftsterrasse können mit genutzt werden

**Folgende Leistungen beinhaltet die Service-Pauschale:**

- Notrufanlage und Notrufbereitschaft rund um die Uhr
- Individuelle Betreuung in Fragen des täglichen Lebens
- Betreuung bei vorübergehender Krankheit bis zu 14 Tage im Jahr
- Interne kulturelle und gesellschaftliche Veranstaltungen, z.T. gegen geringen Unkostenbeitrag

Wünschen Sie weitere Leistungen (z.B. Mahlzeiten, Reinigung, Handwerkerleistungen) bis hin zur Vollversorgung, so können Sie diese jederzeit zusätzlich einkaufen.



**Brigitte Geretschläger**

Heimleiterin

Tel.: 0721 / 8 31 40-901

Fax: 0721 / 8 31 40-915

b.geretschlaeger@awo-karlsruhe.de



**Irma Eberhard**

Pflegedienstleiterin

Tel.: 0721 / 8 31 40-902

Fax: 0721 / 8 31 40-915

i.eberhard@awo-karlsruhe.de



**Elke Alex**

Hauswirtschaftsleitung

Tel.: 0721 / 8 31 40-905

Fax: 0721 / 8 31 40-915

e.alex@awo-karlsruhe.de



**Oskar Hermann**

Hausmeister

Tel.: 0721 / 8 31 40-400

Fax: 0721 / 8 31 40-915

o.hermann@awo-karlsruhe.de



**Georg Loladze-Schneider**

Koch

Tel.: 0721 / 8 31 40-913

Fax: 0721 / 8 31 40-915

g.loladze-schneider@awo-karlsruhe.de



**Monika Symalla**

Leiterin Mobile Pflege und Betreuung

Tel.: 0721 / 8 31 40-909

Fax: 0721 / 8 31 40-915

m.symalla@awo-karlsruhe.de

Wenn Sie Fragen haben, rufen Sie uns einfach an – wir beraten Sie gerne persönlich.



*Soziale Dienstleistungen mit Herz!*

***AWO Seniorenzentrum Grünwinkel***

Hopfenstraße 3 · 76185 Karlsruhe

Telefon: 0721 / 8 31 40-0

Oder im Internet unter: [www.awo-karlsruhe.de](http://www.awo-karlsruhe.de)